

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 940 /QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 27 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ sung, điều chỉnh công trình, dự án tại Kế hoạch sử dụng đất
năm 2025 huyện Bảo Lạc (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 29/2024/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng Thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung, điều chỉnh đợt 01);

Căn cứ Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bảo Lạc;

Theo đề nghị của UBND huyện Bảo Lạc tại Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 10/4/2025; Tờ trình số 88/TTr-UBND ngày 15/5/2025; đề nghị của Giám

đọc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2513/TTr-SNNMT ngày 23 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung 02 công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bảo Lạc (đợt 1), như sau:

1. Công trình Khắc phục Điểm trường Nà Cắt thuộc trường tiểu học Hồng Trị

- Tổng diện tích: 0,6202 ha (trong đó 0,1435ha đất rừng phòng hộ; 0,4767 ha đất khác).

- Địa điểm thực hiện: Xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.

2. Công trình Nâng cao năng lực vận hành đối với các đường dây 35kV có bán kính cấp điện lớn khu vực miền Tây tỉnh Cao Bằng

- Tổng diện tích: 0,0092 ha (92 m² Trong đó: Đất rừng phòng hộ 8m²; 84 m² đất khác).

- Địa điểm thực hiện: Xã Bảo Toàn, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.

(chi tiết tại phụ lục 01 kèm theo)

Điều 2. Điều chỉnh 01 dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh, như sau:

- Tên dự án: Thủy điện Bảo Lạc A, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.

- Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh diện tích từ **170,4 ha** (trong đó đất trồng lúa 4,68 ha; đất rừng phòng hộ 18,19 ha; đất rừng sản xuất 24,62ha; đất khác 122,91 ha) thành **171,404 ha** (đất trồng lúa 4,691 ha; đất rừng phòng hộ 18,19 ha; đất rừng sản xuất 25,536ha; đất khác 122,987 ha). Diện tích tăng do diện tích đường vận hành VH2.

(chi tiết tại phụ lục 02 kèm theo)

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1 và Điều 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lạc có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai. Đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật về quy mô (tổng diện tích, diện tích theo loại đất), địa điểm thực hiện các công trình dự án.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng đối tượng, đúng kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã được duyệt và phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất

năm 2025 theo quy định.

Điều 4. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bảo Lạc

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lạc và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Thạch